



# Verano 2

**Legenda**

- Superficie territoriale di proprietà
- Superficie territoriale di intervento
- Superficie fondiaria / unità di intervento
- Delimitazione ATEg12

**Regolamento locale di igiene 3.2.3.**  
**Superficie drenante produttivo**  
 Superficie territoriale x 15 % = 96.420 mq x 15 % = 14.463 mq

Verde drenante di progetto

- Verde drenante privato 7.716 mq
- Ambito verde di cessione 22.848,68 mq

Totale verde drenante di progetto 30.564,68 mq > 14.463 mq

**Dotazioni parcheggi**  
 164 posti auto pubblici  
**88 posti auto pertinenziali**  
 5 posti autoarticolati

**Norme di attuazione del P.R.G. art.18.7**  
 Le aree libere nelle zone industriali, salvo diversa espressa destinazione di P.R.G. devono essere piantumate in misura pari ad almeno un albero d'alto fusto ogni 80 mq.  
 $7.716 / 80 = 96$  alberi da progetto  $98 > 96$

**Da convenzione**  
 L'OPERATORE si impegna a impiantare all'interno del suo ambito o su altro ambito definito dall'amministrazione 1 albero ogni 500 mq di superficie coperta, aventi almeno una circonferenza del tronco ad altezza 1 mt di 10 cm.  
 $sup.coperta 48.210 \text{ mq} / 500 = 96$  alberi da progetto  $98 > 96$

**Essenze arboree arboree indicative**  
 Numero 220 alberi basso fusto  
 es. Hibiscus syriacus  
 Numero 98 alberi alto fusto (circonferenza del tronco ad altezza 1 mt di 10 cm )  
 es. Tilia cordata, Sorbus aucuparia  
 Numero 65 siepi  
 es. Ligustrum vulgare, Ligustrum ovalifolium

## Comune di Verano Brianza (MB)

### Piano Integrato di Intervento ambito Cava Borgonovo

2.4\_Verifica delle dotazioni di aree a verde e parcheggi  
 1:1.000



<b>Studio Tecnico :</b> Arch. ELIO NEGRÌ  Via C. Battisti 9 22046 Merone (CO) Tel. 031/650546 Fax. 031/617160 C.F. NGR LEI 50R06 C933B arch@negriello.191.it	<b>Committente :</b> <b>Fratelli Borgonovo s.r.l</b> Via Comasina, 103/105 20050 Verano Brianza (MB) tel. 0362 901529	<b>Data :</b> Marzo 2010 <b>Agg.:</b>  <b>Scala :</b> 
	<b>Proprietario :</b> 	<b>Progettista :</b> 