

Provincia di CREMONA

Regione LOMBARDIA

Comune di CAPERGNANICA

ATTRACT ACCORDI PER L'ATTRATTIVITA'

**Dott. Ing. ADRIANO NICHETTI
STUDIO DI INGEGNERIA**

26013 CREMA (CR) Via C. Urbino, 11 tel. 0373/86098 Fax. 0373/250201

e-mail:studio@ingnichetti.it

c.f. NCHDRN56T07B650F - P. IVA 00967310194

Sede fiscale: 26010 CAPERGNANICA (CR) Via Casocchi, 12

Planimetria catastale

1:2.000



N=5020600

E=1549500

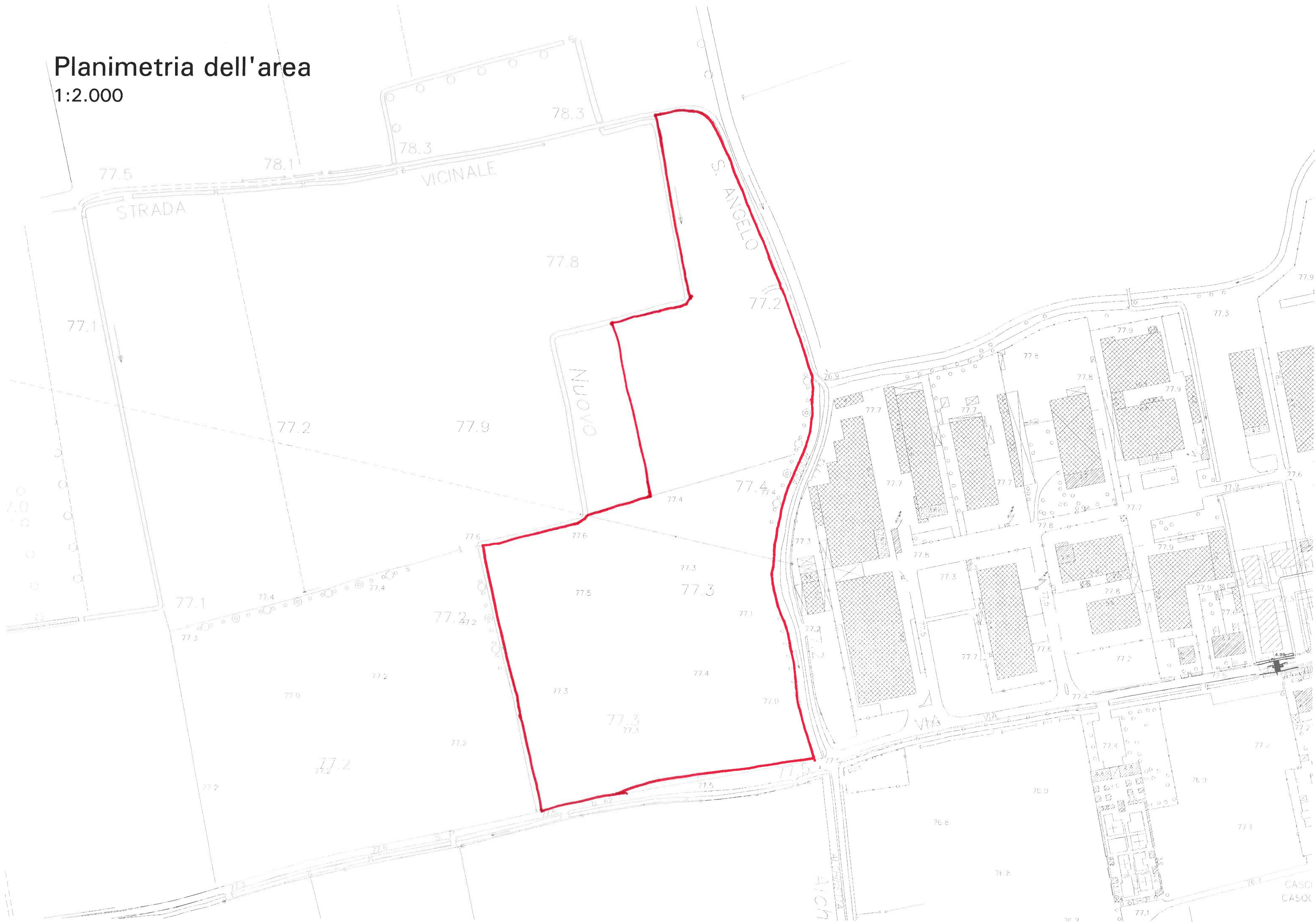
30-Mag-2017 9:16:1
Prot. n. T24907/2017

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: CAPERGNANICA
Foglio: 4

Planimetria dell'area

1:2.000



Individuazione comparto urbanistico

1:2.000



Individuazione proprietà



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.31.04 Fine
Visura n.: T40938 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA
	Foglio: 4 Particella: 7

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	4	7		-	PRATO IRRIG 1	51 80	IC43A	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 57,52 L. III.370</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 48,15 L. 93.240</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 57,52 L. III.370	Agrario Euro 48,15 L. 93.240
Dominicale Euro 57,52 L. III.370	Agrario Euro 48,15 L. 93.240									
Notifica Partita										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIANTELLI Mauro Angelo nato a CREMA il 08/10/1963	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/04/2006 protocollo n. CR0050396 in atti dal 09/08/2006 Rogante: STUDIO SEVERGNINI Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 2006 n: 995 del 04/07/2006 DI PIANTELLI LUCIANO (n. 4153,2/2006)	PNTMNG63R08D142V*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.31.58 Fine

Visura n.: T41659 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 4 Particella: 8

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito		
1	4	8		-	PRAIO IRRIG 1	82 20	IC43A	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale Euro 91,27 L. 176.730</td> <td style="width: 50%;">Agrario Euro 76,41 L. 147.960</td> </tr> </table>	Dominicale Euro 91,27 L. 176.730	Agrario Euro 76,41 L. 147.960	Impianto meccanografico del 19/04/1975
Dominicale Euro 91,27 L. 176.730	Agrario Euro 76,41 L. 147.960										
Notifica											
Partita											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIANTELLI Adriano nato a BRESCIA il 14/02/1961		PNTDRN61B14B157Z*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/01/2012 protocollo n. CR0146855 in atti dal 19/11/2012 Registrazione: UR Sede: CREMA Volume: 9990 n: 902 del 05/11/2012 SUCC DI MARAGLIO GIUSEPPINA (n. 7131.1/2012)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.32.46 Fine

Visura n.: T42265 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA Foglio: 4 Particella: 9

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	4	9	-	PRATO IRRIG	1	84 00	IC43A	Dominicale Euro 93,27 L. 180.600	Agrario Euro 78,09 L. 151.200	Impianto meccanografico del 19/04/1975

Notifica

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIANTELLI Giuseppe nato a CAPERGNANICA il 12/12/1960		PNTGPF60T12B650H*	(1) Proprieta` per 1/1

DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 22/01/2013 protocollo n. CRO009913 in atti dal 08/02/2013 Registrazione: SC Sede: CAPERGNANICA Volume: 2 n. 3 del 23/01/2013

CERTIFICATO DI MORTE (n. 738.1/2013)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.35.20 Fine

Visura n.: T44133 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)	
	Provincia di CREMONA	
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 76	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	4	76		-	PRATO IRRIG 1	99 60	IC43A	Dominicale Euro 110,59	Agrario Euro 92,59
Notifica				Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORETTI Maria Teresa nata a BAGNOLO CREMASCO il 22/12/1961	MRTMTR61T62A570Y*	(1) Proprieta ` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 06/02/2015 protocollo n. CR0005933 in atti dal 06/02/2015 presentato il 06/02/2015 (n. 5933.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.36.03 Fine
Visura n.: T44666 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)		
	Provincia di CREMONA		
Catasto Terreni	Foglio: 4 Particella: 77		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella			Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Dominicale	Reddito
1	4	77	-	PRATO IRRIG 1	IC43A	Euro 12,44	Euro 10,41	FRAZIONAMENTO del 06/02/2015 protocollo n. CR0005933 in atti dal 06/02/2015 presentato il 06/02/2015 (n. 5933.1/2015)

Notifica

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MORETTI Fabio	nato a CREMA il 24/04/1992	MRTFBA92D24D142D*	(1) Proprieta` per 1/2		
2	MORETTI Sara	nata a CREMA il 02/02/1993	MRTSRA93B42D142Q*	(1) Proprieta` per 1/2		

DATI DERIVANTI DA
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/03/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/04/2015 Repertorio n.: 65308 Rogante: BARBAGLIO GIOVANNI Sede: CREMA
Registrazione: Sede: DIVISIONE A STRALCIO (n. 2733.2/2015)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 30/05/2017 - Ora: 09.34.16 Fine
Visura n.: T43342 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2017

Dati della richiesta	Comune di CAPERGNANICA (Codice: B650)		
Catasto Terreni	Provincia di CREMONA		
	Foglio: 4 Particella: 18		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	4	18		-	PRATO IRRIG 1	2 04 50	IC43A	Dominicale Euro 227,07 L. 439,675	Agrario Euro 190,11 L. 368,100	VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 27/01/1997 MOD.26 (n. 745.1/1991)

Notifica

Partita

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORETTI Fabio nato a CREMA il 24/04/1992		MRTFBA92D24D142D*	(1) Proprieta` per 1/2
2	MORETTI Sara nata a CREMA il 02/02/1993		MRTSRA93B42D142Q*	(1) Proprieta` per 1/2

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/03/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/04/2015 Repertorio n.: 65308 Rogante: BARBAGLIO GIOVANNI Sede: CREMA
Registrazione: Sede: DIVISIONE A STRALCIO (n. 2733.2/2015)

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria